

Θέμα 2^ο

1. Πλαίσιο Συνεργασίας Κοινών Προγραμμάτων Σπουδών (Joint) και ορισμός Συντονιστών.

Ο Αντιπρόεδρος Ακαδημαϊκών Θεμάτων και Διεθνών Σχέσεων Καθηγητής Γ. Ανδρουλάκης έθεσε στο Σώμα την ανάγκη διαμόρφωσης πλαισίου συνεργασίας στα Κοινά Προγράμματα Σπουδών. Μετά από συζήτηση των μελών του Σώματος, η Δ.Ε. αποφάσισε να επανέλθει σε επόμενη Συνεδρίαση για το θέμα αυτό.

Επιπλέον η Δ.Ε., αφού έλαβε υπόψη:

1. την απόφαση που ελήφθη στην υπ' αριθμ. 309/30-08-2016 Συνεδρίασή της αναφορικά με την ανάθεση δεύτερου τμήματος φοιτητών σε μέλη Δ.Ε.Π. του Ε.Α.Π.,
2. την απόφαση που ελήφθη στην υπ' αριθμ. στην 312/27-09-2016 Συνεδρίασή της, σύμφωνα με την οποία ανακαλείται η ανωτέρω απόφαση ανάθεσης δεύτερου τμήματος φοιτητών σε μέλη Δ.Ε.Π. του Ε.Α.Π.,
3. το Πλαίσιο επιλογής Διευθυντών Προγραμμάτων Σπουδών και Συντονιστών Θεματικών Ενοτήτων για το ακαδημαϊκό έτος 2016-2017 όπως εγκρίθηκε στην 306^η/11-07-2016 Συνεδρίαση της Δ.Ε.,

αποφάσισε όπως ορίσει:

- α) Συντονιστή της Θεματικής Ενότητας ΠΛΗ35 τον Καθηγητή πρώτης βαθμίδας κ. Γκρίτζαλη Δημήτριο για το ακαδημαϊκό έτος 2016-2017,
- β) Συντονιστή της Θεματικής Ενότητας ΣΔΥ61 τον Επίκουρο Καθηγητή κ. Φουλήρα Παναγιώτη για το ακαδημαϊκό έτος 2016-2017 και
- γ) Συντονιστή της Θεματικής Ενότητας ΦΥΕ14 τον Καθηγητή πρώτης βαθμίδας κ. Αλεξόπουλο Θεόδωρο για το ακαδημαϊκό έτος 2016-2017.

Ο Κοσμήτορας της Σχολής Κοινωνικών Επιστημών Καθηγητής κ. Αθ. Μιχιώτης επεσήμανε την ανάγκη διαφοροποίησης του καθεστώτος διδασκαλίας στα Κοινά Προγράμματα Σπουδών, από αυτό του δεύτερου τμήματος, σύμφωνα και με το νομικό σκεπτικό που απέστειλαν στη Δ.Ε. του Ε.Α.Π. οι καθηγητές κ.κ. Γέροντας και Ανθόπουλος, ενώ εκφράστηκε η αντίθεσή του με την απαγόρευση διδασκαλίας, που πέραν των άλλων θα επιφέρει στην παρούσα φάση και ακαδημαϊκές δυσλειτουργίες στα προγράμματα αυτά.

Θέμα 3^ο

1. Σύναψη σύμβασης για χρήση αιθουσών στις πόλεις της Κοζάνης, της Κομοτηνής και των Αρχάνων.

Η Δ.Ε. αφού έλαβε υπόψη της:

Α. σχετικά με την πόλη της Κοζάνης:

1. τη με αρ. πρωτ. ΤΕΕΕ: 836/1/ΓΣΕΕ/28-09-2016 εισήγηση του Τμήματος Εγκαταστάσεων και Εκτέλεσης Έργων σχετικά με σύναψη σύμβασης για χρήση αιθουσών με το Πανεπιστήμιο Δυτικής Μακεδονίας,
2. την αύξηση του αριθμού εισακτέων φοιτητών για το ακαδημαϊκό έτος 2016-2017 λόγω της δημιουργίας 6 νέων προγραμμάτων σπουδών και την διάθεση μεμονωμένων

θεματικών ενοτήτων, από τον Οκτώβριο του 2016, και επομένως την πρόβλεψη για αύξηση χρήσεων σε αίθουσες Ομαδικών Συμβουλευτικών Συναντήσεων (Ο.Σ.Σ.),

3. το γεγονός ότι οι Ο.Σ.Σ. διεξάγονται μόνο τα Σάββατα και τις Κυριακές 11.00-15.00 και 16.00-20.00 και επομένως αυτός ο περιορισμός στις ώρες λειτουργίας δημιουργεί την απαίτηση μεγάλου αριθμού αιθουσών που θα αξιοποιούνται ταυτόχρονα,

4. τη προσπάθεια επιλογής κτιριακών υποδομών στο κέντρο της πόλης που θα εξυπηρετούνται με τον καλύτερο δυνατό τρόπο από τα Μέσα Μαζικής Μεταφοράς,

5. την απόφαση της Δ.Ε του Ε.Α.Π για άμεση επέκταση των πόλεων διεξαγωγής των Ο.Σ.Σ από 8 σε 15 προκειμένου να ελαφρυνθούν οικονομικά οι φοιτητές του Ε.Α.Π.,

6. τον δημόσιο και ακαδημαϊκό χαρακτήρα του Πανεπιστημίου Δυτικής Μακεδονίας,

7. το γεγονός ότι το Πανεπιστήμιο Δυτικής Μακεδονίας διαθέτει ικανό αριθμό αιθουσών που μπορούν να λειτουργήσουν ταυτόχρονα και

8. το γεγονός ότι το Πανεπιστήμιο Δυτικής Μακεδονίας διαθέτει αίθουσες και αμφιθέατρα ικανής χωρητικότητας τα οποία διευκολύνουν την ομαλή διεξαγωγή των εξετάσεων του Ε.Α.Π. και των συναντήσεων των Ομάδων Διδακτικού Προσωπικού (Ο.Δ.Π.) και

Β. σχετικά με την πόλη της Κομοτηνής:

1. τη με αρ. πρωτ. ΤΕΕΕ: 836/2/ΓΣΕΕ/28-09-2016 εισήγηση του Τμήματος Εγκαταστάσεων και Εκτέλεσης Έργων σχετικά με σύναψη σύμβασης για χρήση αιθουσών με το Δήμο Κομοτηνής,

2. την αύξηση του αριθμού εισακτέων φοιτητών για το ακαδημαϊκό έτος 2016-2017 λόγω της δημιουργίας 6 νέων προγραμμάτων σπουδών και την διάθεση μεμονωμένων θεματικών ενοτήτων, από τον Οκτώβριο του 2016, και επομένως την πρόβλεψη για αύξηση χρήσεων σε αίθουσες Ομαδικών Συμβουλευτικών Συναντήσεων (Ο.Σ.Σ.),

3. το γεγονός ότι οι Ο.Σ.Σ. διεξάγονται μόνο τα Σάββατα και τις Κυριακές 11.00-15.00 και 16.00-20.00 και επομένως αυτός ο περιορισμός στις ώρες λειτουργίας δημιουργεί την απαίτηση μεγάλου αριθμού αιθουσών που θα αξιοποιούνται ταυτόχρονα,

4. τη προσπάθεια επιλογής κτιριακών υποδομών στο κέντρο της πόλης που θα εξυπηρετούνται με τον καλύτερο δυνατό τρόπο από τα Μέσα Μαζικής Μεταφοράς,

5. την απόφαση της Δ.Ε του Ε.Α.Π για άμεση επέκταση των πόλεων διεξαγωγής των Ο.Σ.Σ από 8 σε 15 προκειμένου να ελαφρυνθούν οικονομικά οι φοιτητές του Ε.Α.Π.,

6. τον δημόσιο χαρακτήρα του Δήμου Κομοτηνής,

7. το γεγονός ότι ο Δήμος Κομοτηνής μέσω των Μονάδων Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης διαθέτει ικανό αριθμό αιθουσών που μπορούν να λειτουργήσουν ταυτόχρονα και

8. το γεγονός ότι ο Δήμος Κομοτηνής διαθέτει αίθουσες ικανής χωρητικότητας τα οποία διευκολύνουν την ομαλή διεξαγωγή των εξετάσεων του Ε.Α.Π. και των συναντήσεων των Ομάδων Διδακτικού Προσωπικού (Ο.Δ.Π.) και

αποφάσισε την έγκριση του σχεδίου Σύμβασης Χρησιδανείου μεταξύ του Ε.Α.Π. και i) του Πανεπιστημίου Δυτικής Μακεδονίας και ii) του Δήμου Κομοτηνής, ως ακολούθως:

ΣΥΜΒΑΣΗ ΧΡΗΣΙΔΑΝΕΙΟΥ

Στην Πάτρα σήμερα την ... του μηνός 20., οι πιο κάτω συμβαλλόμενοι, **αφ' ενός μεν** το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου, που εδρεύει στα Ιωάννινα, με την επωνυμία «ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ, με Α.Φ.Μ. και Δ.Ο.Υ., που εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ. Πρύτανη αυτού, **και αφ' ετέρου** το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου, που εδρεύει στην Πάτρα (*Πάροδος Αριστοτέλους 18*) με την επωνυμία «**ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΑΝΟΙΚΤΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ**» (Ε.Α.Π.), με Α.Φ.Μ. 090207683 και Δ.Ο.Υ. Γ' Πατρών, που εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο της Διοικούσας Επιτροπής Καθηγητή κ. Βασίλειο Καρδάση, με το παρόν συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

Το πρώτο των συμβαλλόμενων, Πανεπιστήμιο, που στο παρόν χάριν συντομίας καλείται «**χρήστης**», δήλωσε ότι έχει τη χρήση και την κατοχή ενός κτιρίου, που βρίσκεται στηνκαι επί της οδού....., ή στην Πανεπιστημιούπολη.....

Από τους χώρους του ως άνω Κτιρίου, ο χρήστης σύμφωνα με την αντίστοιχη απόφαση του Πρυτανικού Συμβουλίου, που ελήφθη κατά την 1375/79/08-12-2014 Συνεδρίασή του, παραδίδει κατά πλήρη χρήση και νομή στο αφ' ετέρου συμβαλλόμενο «**ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΑΝΟΙΚΤΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ**» (Ε.Α.Π.), που στο παρόν χάριν συντομίας θα αποκαλείται «**χρησάμενος**», του οποίου η Δ.Ε. με απόφαση της, που ελήφθη κατά την/.....2016 Συνεδρίασή της αποφάσισε την σύναψη τη παρούσας σύμβασης χρησιδανείου,αίθουσες χωρητικότητας (...) περίπου ατόμων (Αίθουσα- Ισόγειο ???), ως και ένα (1) γραφείο (04-Ισόγειο) ?????σύμφωνα με τους ακόλουθους ειδικούς όρους και συμφωνίες:

I.- Η διάρκεια του χρησιδανείου ορίζεται σε τρία (3) έτη ?????, ήτοι από 01-01-2015 έως και 31-12-2017.

Κατά την ημερομηνία λήξης του συμβατικού χρόνου ο χρησάμενος υποχρεούται να παραδώσει ελεύθερη τη χρήση του χρησιδανειζόμενου ακινήτου άνευ ιδιαιτέρας προμηνύσεως, εκτός και εάν υπάρχει μεταγενέστερη αντίθετη περί τούτου συμφωνία, και πριν τη λήξη του χρησιδανείου για παράταση του ως άνω χρόνου, άλλως ο χρησάμενος θα αποβάλλεται με τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων.

II.- Ο χρησάμενος θα χρησιμοποιεί τον παραχωρούμενο σε αυτόν χώρο για τη στέγαση της εν γένει εκπαιδευτικής του δράσης, ήτοι : **α)** Ομαδικές Συμβουλευτικές Συναντήσεις (ΟΣΣ) των φοιτητών του, που σύμφωνα με τον Κανονισμό Σπουδών υποχρεούνται να τις παρακολουθούν στην πόλη, **β)** Διαλέξεις, ομιλίες, ως και άλλες εκδηλώσεις με τη χρήση συστημάτων τηλεδιάσκεψης.

Σε κάθε περίπτωση, θα αναπτύσσει και θα στεγάζει όλες εκείνες τις δράσεις που σχετίζονται και είναι συναφείς με την εκπλήρωση του εκπαιδευτικού και ερευνητικού του έργου στο σύνολό του.

III.- Ο χρησάμενος δύναται να εξοπλίζει τους παραχωρούμενους χώρους κατά την κρίση του με επιπλέον έπιπλα (*καθίσματα, βιβλιοθήκες, Η/Υ κλπ.*), ως και παντός είδους εξοπλισμό, ηλεκτρονικό ή μη, της αποκλειστικής του κυριότητας, τα οποία και θα απομακρύνει από τον χρησιδανειζόμενο χώρο κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση της παρούσας σύμβασης, άλλως και σε κάθε περίπτωση οποτεδήποτε αυτός κρίνει επιβεβλημένο διαρκούσης αυτής.

IV.- Η χρήση των χώρων θα γίνεται στα πλαίσια της καλής πίστης, ενώ ο χρησάμενος θα δύναται να κάνει μετατροπές, προσθήκες ή βελτιώσεις στο χώρο χωρίς την έγκριση του χρήστη, με την προϋπόθεση να μην δημιουργούνται ανεπανόρθωτες ζημιές στον παραχωρούμενο χώρο. Άλλως δε και σε κάθε περίπτωση, συμφωνείται ότι για τυχόν φθορές, ζημιές κλπ. εξαιτίας των ανωτέρω θα ευθύνεται μόνον για δόλο. Κατά τη λύση της σύμβασης χρησιδανείου ο χρησάμενος θα δύναται να αφαιρεί οποιοσδήποτε προσθήκες έχουν γίνει εκ μέρους του και χαρακτηρίζονται «*παραρτήματα*».

V.- Η χρήση των ως άνω χώρων του κτιρίου θα γίνεται αποκλειστικά από το χρησάμενο και τους φοιτητές του για την κάλυψη των αναγκών του, όπως περιγράφονται ανωτέρω, ενώ απαγορεύεται η περαιτέρω παραχώρηση της χρήσης του σε τρίτους, εκτός και εάν συναινέσει προς τούτο ο χρήστης. Εννοείται ότι η χρήση των παραχωρουμένων χώρων θα είναι δυνατή από τον χρήστη κατά τις ημέρες και ώρες που δεν χρησιμοποιούνται σύμφωνα από την παρούσα από τον χρησάμενο.

VI.- Ο χρησάμενος φέρει το αποκλειστικό βάρος της συντήρησης των παραχωρουμένων χώρων, και ιδία βαρύνεται με τις δαπάνες θέρμανσης, κατανάλωσης ηλεκτρικού ρεύματος και ύδατος, τελών τηλεφωνικών συνδέσεων, καθαριότητας και λοιπών λειτουργικών δαπανών, όπως αυτές θα προσδιορισθούν από τις αρμόδιες υπηρεσίες του χρήστη και ενδεχομένως να ποικίλουν κατά διαστήματα λόγω της εποχής, των συνθηκών και της χρήσης των χώρων.

VII.- Ο χρήστης υποχρεούται να διαθέτει προσωπικό υποστήριξης, το οποίο θα έχει την ευθύνη: **α)** να μεριμνά για την ευπρεπή κατάσταση των αιθουσών, τόσο από πλευράς καθαριότητας, όσο και λειτουργικότητας πριν και κατά τις Ο.Σ.Σ., τις εξετάσεις ή επαναληπτικές εξετάσεις (*τακτικές ή έκτακτες*), ή τις τυχόν άλλες δραστηριότητες, που θα πραγματοποιούνται (*σεμινάρια, διαλέξεις, εκδηλώσεις κλπ.*), **β) για τη φροντίδα** των αιθουσών σύμφωνα με το προβλεπόμενο προγραμματισμό του ακαδημαϊκού ημερολογίου, ή οποτεδήποτε άλλοτε και για οποιαδήποτε περίπτωση χρειάζεται και **γ) για την επιμέλεια της καλής χρήσης του εκάστοτε πάγιου εξοπλισμού** (*H/Y, τηλεφωνικές συσκευές, FAX, φωτοτυπικά μηχανήματα κλπ.*)

VIII.- Ο χρήστης δύναται να καταγγείλει τη σύμβαση χρησιδανείου πριν από τη λήξη του κατά τα ανωτέρω συμπεφωνημένου χρόνου και να απαιτήσει την απόδοση της χρήσης των παραχωρουμένων ως άνω χώρων σε περίπτωση παραβιάσεων των όρων της παρούσας σύμβασης. Αποκλείεται ρητά η καταγγελία της σύμβασης για οποιοδήποτε άλλο λόγο, ακόμη και εκ λόγων ανωτέρας βίας στο πρόσωπο του χρήστη.

Η ανωτέρω όμως καταγγελία συμφωνείται ρητά από αμφότερα τα συμβαλλόμενα μέρη, αφού έλαβαν υπόψη τους τις ιδιαιτερότητες του χρησάμενου (*Εκπαιδευτικό Ίδρυμα*), ότι θα πρέπει να γίνεται τουλάχιστον προ έξι (6) μηνών, τα δε αποτελέσματά της θα επέρχονται με τη λήξη του ακαδημαϊκού έτους, ήτοι όχι ενωρίτερον της 31^{ης} Ιουλίου εκάστου ημερολογιακού έτους.

IX.- Ο χρησάμενος δύναται να καταγγέλλει και να λύει τη σύμβαση χρησιδανείου οποτεδήποτε και κατά την απόλυτη κρίση του, αρκεί να ειδοποιήσει εγγράφως προς τούτο το χρήστη προ δύο (2) μηνών.

X.- Για ό,τι δεν προβλέπεται ρητά από την παρούσα σύμβαση, ισχύουν οι

σχετικές περί χρησιδανείου διατάξεις (άρθρα 810 επ.) του Α.Κ. και εφόσον δεν έρχονται σε αντίθεση με τους ειδικότερους όρους και συμφωνίες της παρούσας σύμβασης.

XI.- Όλοι οι όροι του παρόντος συμφωνούνται σοβαροί και σπουδαίοι και η μη τήρηση κάποιου από αυτούς προσδίδει σε καθένα από τα συμβαλλόμενα μέρη το δικαίωμα της καταγγελίας της παρούσας σύμβασης.

XII.- Για την επίλυση οποιοσδήποτε διαφοράς από την παρούσα σύμβαση αρμόδια θα είναι τα Δικαστήρια της έδρας του χρησάμενου.

Σε πίστωση των ανωτέρω συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση, η οποία αφού διαβάσθηκε, υπογράφηκε από τα συμβαλλόμενα μέρη σε τρία όμοια πρωτότυπα, έκαστο δε των συμβαλλομένων μερών έλαβε από ένα (1), το δε τρίτο θα κατατεθεί **στην** αρμόδια Δ.Ο.Υ. του χρήστη.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για τον Χρήστη
Ο Πρύτανης

Για τον Χρησάμενο
Ο Πρόεδρος της Δ.Ε.

.....

Καθηγητής Βασίλειος Καρδάσης

Επιπλέον η ΔΕ εξουσιοδοτεί το Τμήμα Διαχείρισης Ειδικού Λογαριασμού για την υπογραφή των συμβάσεων χρησιδανείου με i) το Πανεπιστήμιο Δυτικής Μακεδονίας και ii) το Δήμο Κομοτηνής.

Τέλος η σύναψη Σύμβασης Χρησιδανείου με την πόλη των Αρχάνων θα συζητηθεί εκ νέου.